

PRATA

RIVERSIDE VILLAGE



Breathe
a new way
of living



Inspire-se com a brisa do rio, a luz e o ambiente vibrante de Lisboa

*Breathe in the river breeze,
the sunlight and Lisbon's
vibrant atmosphere*

Imagine acordar enquanto a luz entra delicadamente pelo quarto. Imagine levantar-se, abrir as janelas e deixar o sol inundar a casa enquanto a vista do rio o convida a pensar nas possibilidades que o dia oferece.

Imagine que isto se passa todos os dias.

Imagine waking up as the light gently enters the room. Imagine getting up, opening the windows and letting the glorious sunlight flood the house, while the magnificent view over the river invites you to think about all the possibilities the new day has to offer.

Imagine this happening every day.

Localização Excepcional
An Exceptional Location

Onde o melhor de dois mundos se encontra

*Where the best of both
worlds meets*



De um lado, o charme pitoresco das sinuosas ruas lisboetas, debruadas a calçada portuguesa, estendendo-se ao longo de toda a frente de rio, desde o Terreiro do Paço, a Alfama e Marvila. Do outro lado, o Parque das Nações, a zona mais moderna e sofisticada de Lisboa, e um dos mais importantes bairros residenciais, comerciais e de lazer na capital portuguesa.

Foi aqui, entre o melhor de dois mundos e com uma vista absolutamente ímpar sobre o Tejo, que Renzo Piano, vencedor de um Prémio Pritzker e considerado um dos maiores nomes da arquitetura mundial, deu vida àquele que é já hoje um dos seus projetos de referência.

Bem-vindo ao Prata Riverside Village.

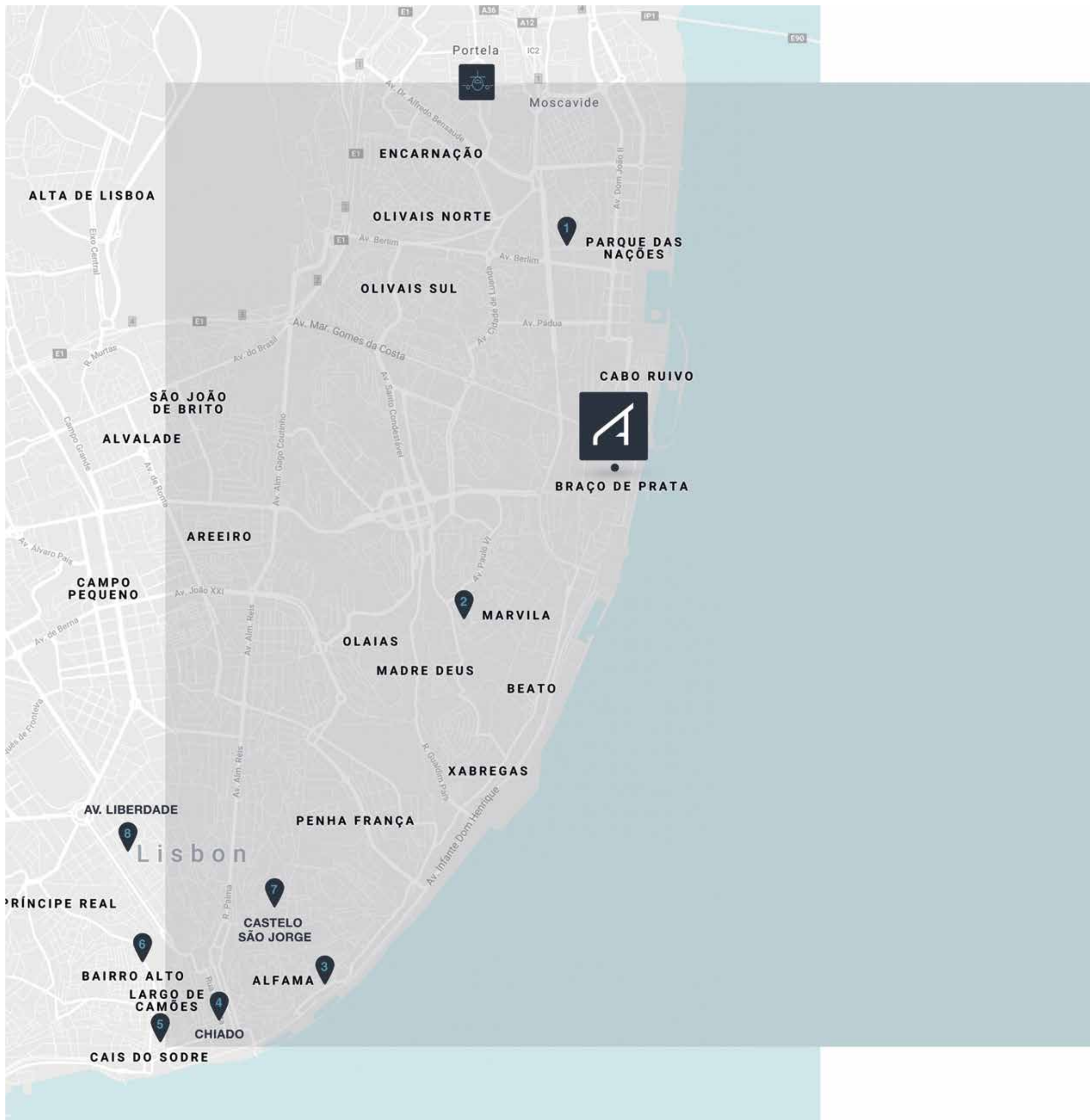
Junte-se a nós. E deixe-se inspirar por uma nova forma de viver Lisboa.

On one side, the picturesque charm of the winding cobblestone streets, stretching along the entire river front, from Terreiro do Paço, Alfama and Marvila. To the other side, Parque das Nações, the most modern and sophisticated area of Lisbon, and one of the most important residential, commercial and leisure districts in the Portuguese capital.

It was here, between the best of two worlds and with an absolutely unique view over the Tagus River, that Renzo Piano, winner of a Pritzker Prize and considered one of the greatest names in world architecture, gave life to what is now one of his most remarkable projects.

Welcome to Prata Riverside Village.

Come live with us. And breathe in a new way of living Lisbon.



Um projeto único e irrepetível no panorama da cidade

*A unique and unrepeatable project
in the city's riverfront*

Quando abre as portas da varanda, o rio recebe-o com o brilho da luz do sol, refletida nas suas águas. A paisagem convida a sair e a explorar os restaurantes, o comércio local, os centros criativos de arte, o parque infantil e o espetacular passeio ribeirinho integrado no Prata, os percursos de bicicleta e tudo o que a nossa pequena “vila urbana” tem para oferecer: um verdadeiro ambiente de bairro, calmo mas cheio de vida, a breves minutos do Parque das Nações e do Centro de Lisboa.

Nas imediações do Prata Riverside Village, pode encontrar um pouco de tudo. De pequenas lojas pitorescas, às últimas tendências e novidades num dos melhores centros comerciais em Portugal, sem esquecer o Casino de Lisboa, um dos maiores oceanários da Europa, vários hospitais, escolas públicas e privadas, spas, ginásios e muito mais.

Tudo o que pode imaginar, num raio de 10 minutos de distância.

E para viagens um pouco maiores, pode escolher entre um dos maiores interfaces de transporte público na cidade, entre os acessos rápidos às duas principais autoestradas do país e, claro, ao Aeroporto Internacional de Lisboa, a não mais de 15 minutos de distância.

When you open the doors to the balcony, the river receives you with the bright sunlight reflected on its waters. The landscape invites you to go out and explore the restaurants, the local shops, the creative art centres, the children's playground and the spectacular riverside promenade integrated into Prata, bike lanes and everything our small "urban village" has to offer, a true neighbourhood atmosphere, quiet but full of life, a few minutes away from Parque das Nações and downtown Lisbon.

In the immediate vicinity of the Prata Riverside Village, you can find a bit of everything. From quaint little shops to the latest trends and novelties in one of the largest shopping centres in Portugal, not to mention the Casino de Lisboa, one of Europe's largest oceanariums, several hospitals, public and private schools, spas, gyms and much, much more.

All you can imagine, within a 10-minute distance radius.

And for slightly larger trips you can choose between one of the largest public transport interfaces in the city, between fast access to the two major motorways in the country and, of course, Lisbon International Airport, no more than 15 minutes away.

Marvila, o renascer de um bairro histórico

*Marvila,
the rebirth of a historic
neighbourhood*

O antigo bairro industrial está na moda. Armazéns abandonados tornam-se novos negócios, restaurantes de conceito, cervejarias artesanais, galerias de arte e bares únicos para explorar, pouco a pouco, pois existe sempre algo novo ao virar da esquina.

The old industrial district is in fashion. Abandoned warehouses become new businesses, concept restaurants, craft breweries, art galleries and unique bars to explore, bit by bit, as there is always something new just around the corner.





Parque das Nações, o coração moderno da cidade

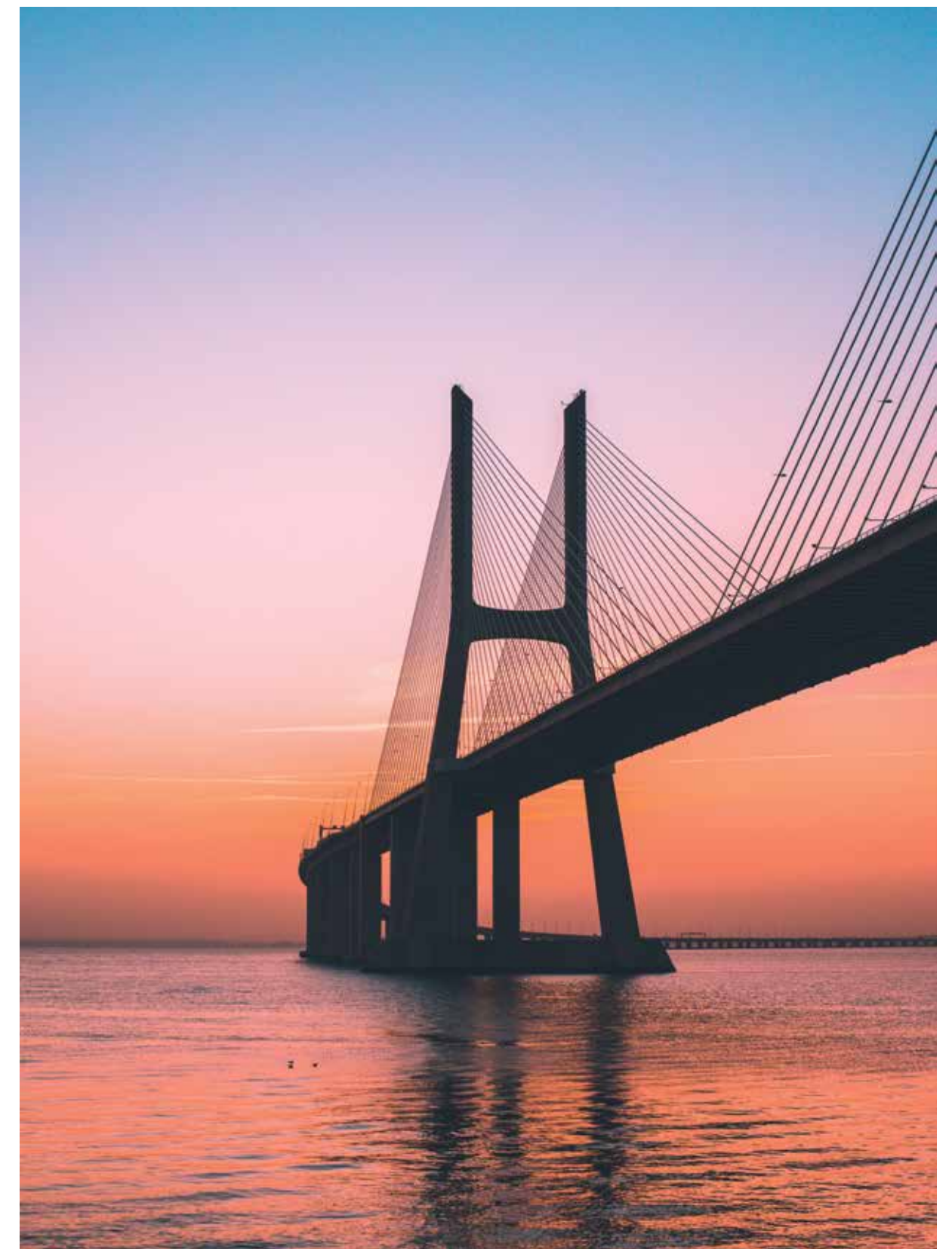
Parque das Nações, the modern heart of the city

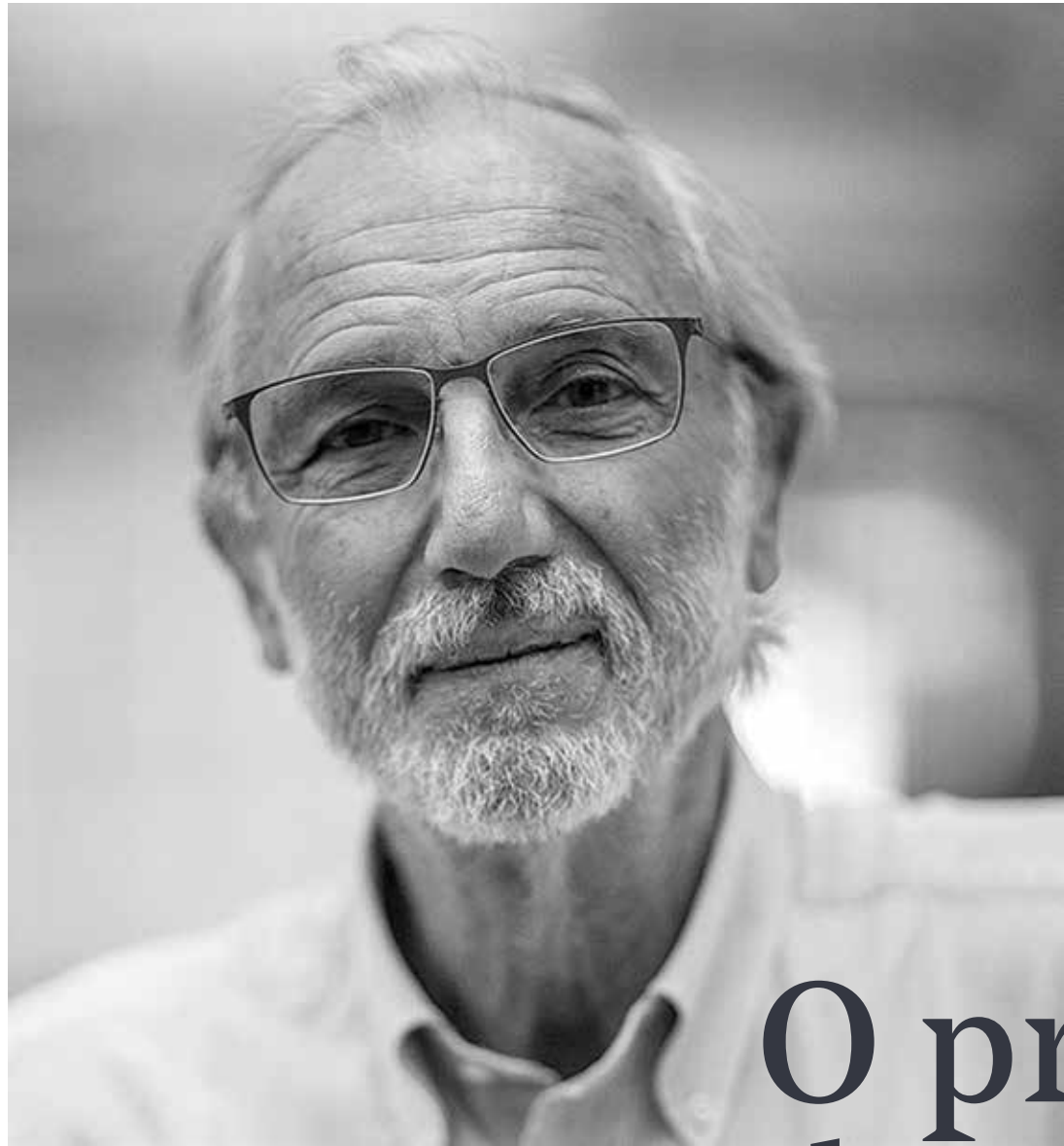
A arquitetura é um dos pontos fortes de uma zona que, servindo de palco à grande exposição mundial EXPO 98, foi pensada e desenhada de raiz para se constituir na nova referência urbanística na cidade.

O Parque das Nações é hoje um dos maiores centros empresariais da cidade de Lisboa, mas é muito mais do que um mero aglomerado de escritórios. Aqui, os hotéis de luxo, o lazer, a cultura e a moda convivem harmoniosamente com as sedes e escritórios de algumas das maiores empresas nacionais e internacionais.

Modern architecture is one of the many highlights of an area that, being the stage for the great world exhibition EXPO 98, was thoroughly designed to become the new urbanistic reference in Lisbon.

Parque das Nações is today one of the largest business hubs in the city, but it is much more than just another cluster of office buildings. Here, luxury hotels, leisure, culture and fashion coexist harmoniously with the headquarters and offices of some of the largest national and international companies.





Renzo Piano

O Arquiteto

The Architect

A arquitetura singular do Prata Riverside Village, inspirada nas velas dos navios que cruzam o Tejo, assume uma personalidade única, mas perfeitamente integrada na envolvente e na frente ribeirinha.

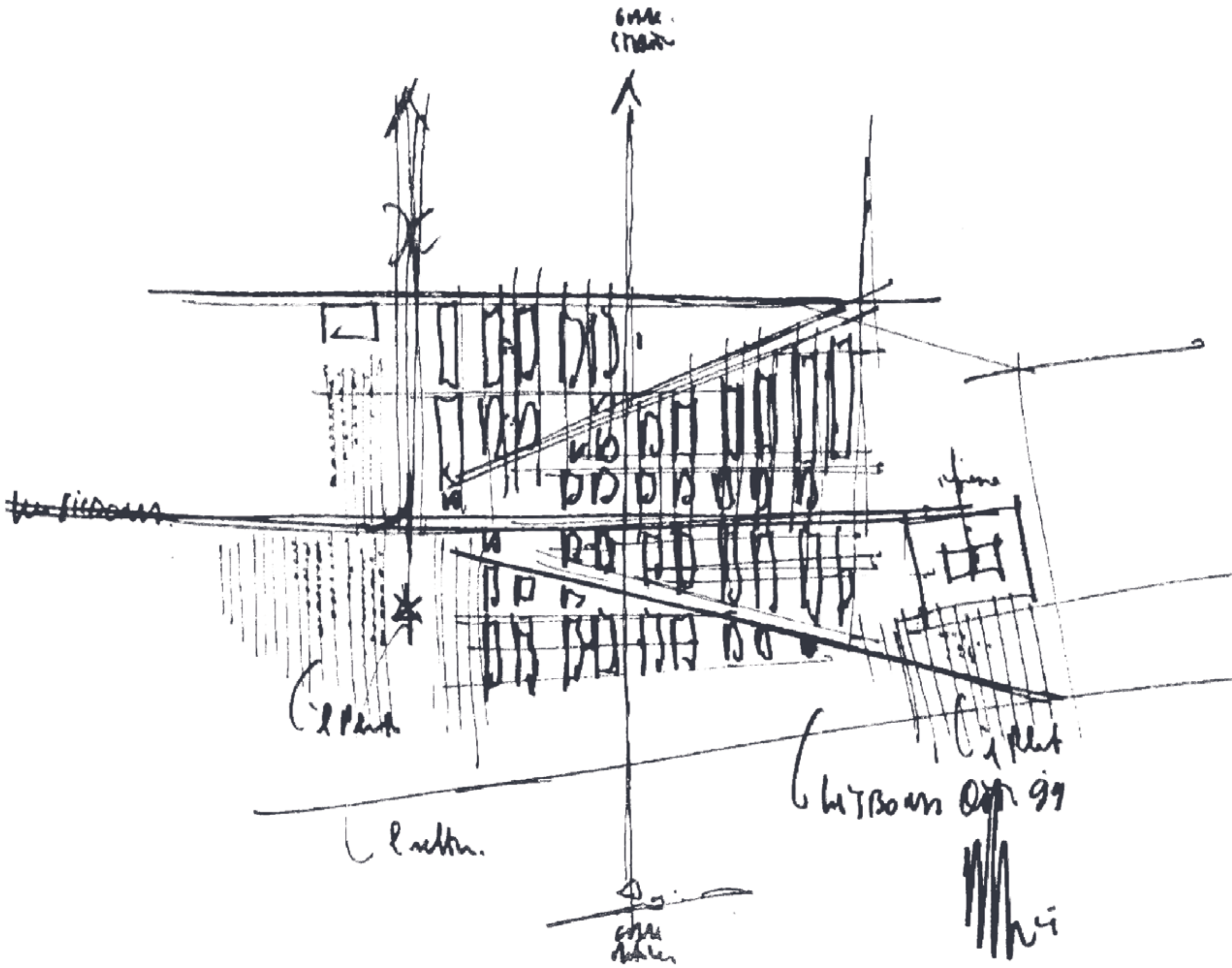
O próprio traçado do projeto garante que todos os apartamentos tenham uma vista de rio, privilegiando também uma praça central arborizada, ponto focal da comunidade, apoiada por inúmeras lojas, serviços e equipamentos de lazer, para toda a família.

The elegant design of the Prata Riverside Village buildings, inspired on the flowing sails of the ships that cross the Tagus, is at the same time unique and highly charismatic, but also perfectly integrated in the surroundings and with the riverside front.

The masterplan itself makes sure that all apartments have a river view, and features a central tree-lined square, designed as a focal point for all the Prata residents and supported by numerous shops, lifestyle amenities and leisure facilities for the whole family.

O projeto de referência em Lisboa

Lisbon's landmark project

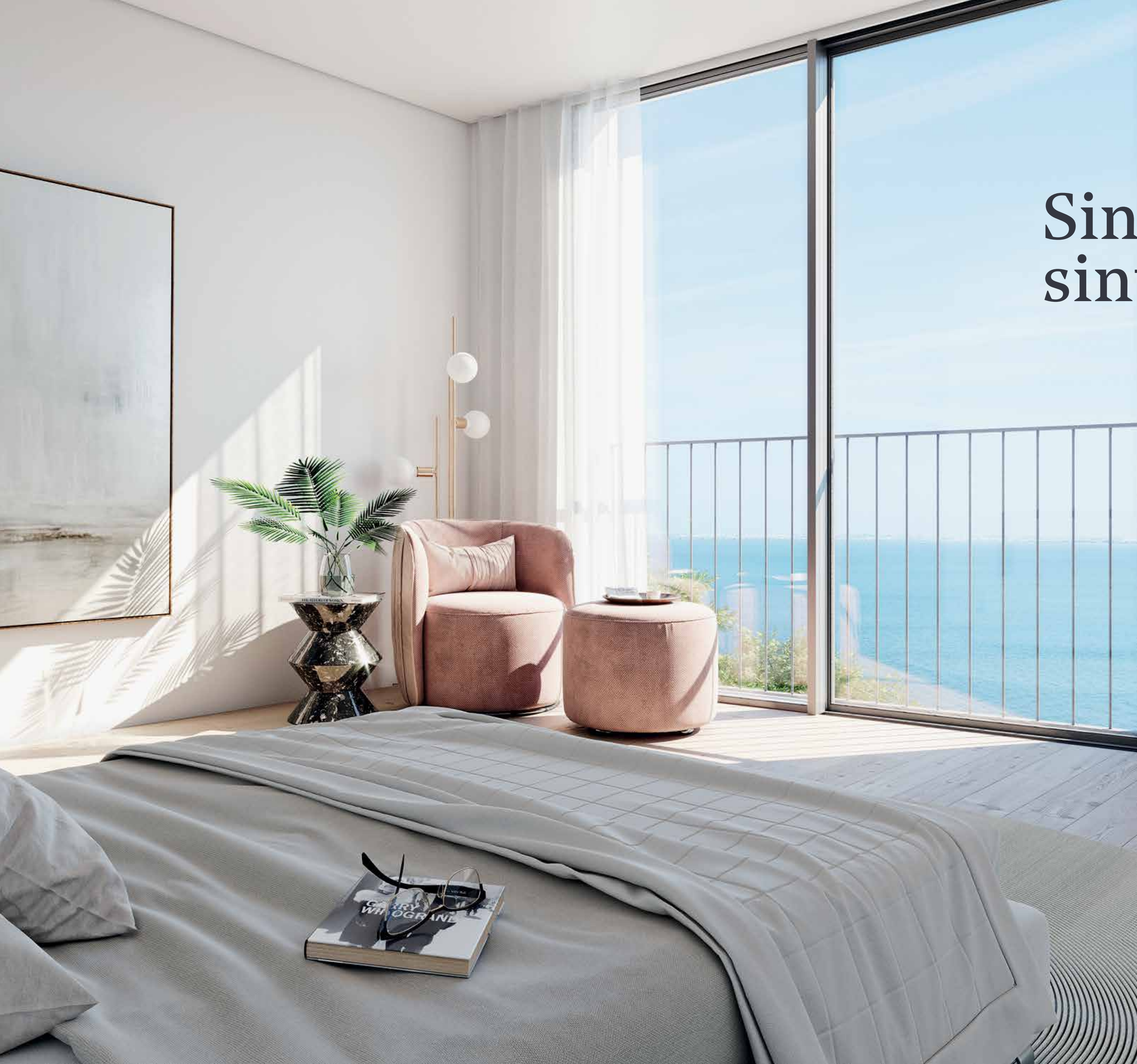


A melhor vista de Lisboa

The best views in town







Sinta a luz, sinta-se em casa

*Feel the light,
feel right at home*

Venha descobrir os melhores nasceres e pores-do-sol da cidade, nas magníficas varandas do Prata Riverside Village.

Desde apartamentos T1 até unidades duplex com mais de 200m², todos os nossos apartamentos são construídos e equipados com materiais, acabamentos e equipamentos da mais alta qualidade, sob o olhar cuidadoso do gabinete de arquitetura RPBW.

Come and discover the city's best sunrises and sunsets on the magnificent balconies of Prata Riverside Village.

From 1 bedroom apartments to duplex units with more than 200sqm, all our apartments are built and equipped with the highest quality materials, finishings and fixtures, under the watchful eye of the RPBW architecture office.





Estilo

Style

- Cozinhas de design italiano Ernesto Meda
- Equipamento completo de cozinha SMEG
- Balcão Masai Piedra e mobiliário lacado Fenix
- Casas de Banho com materiais de alta qualidade
- Soalho multicamadas de madeira de carvalho
- Elevadores panorâmicos em vidro

- *Ernesto Meda Italian design kitchens*
- *SMEG kitchen appliances*
- *Masai Piedra stone countertops and Fenix lacquered furniture*
- *High-end bathrooms with premium quality fixtures*
- *Multi-layered oak wood flooring*
- *Panoramic glass elevators*



Conforto e Segurança

Comfort and Safety

- Ar Condicionado
- Painéis solares para aquecimento de água
- Jardim privado para cada condomínio
- Estacionamento para 1 a 3 viaturas
- Sistemas integrados de controlo e segurança

- *Air Conditioning*
- *Solar panel water boiler with backup heating*
- *Private gardens for each condominium*
- *1 to 3 car parking spaces*
- *Integrated control and security systems*





Quer fazer parte do mais recente projeto de referência em Lisboa?

Do you want to be part of the latest landmark project in Lisbon?

Venha visitar-nos

Come and visit us



Contactos
Contact us

+351 910 331 000
info@pratariversidevillage.com

Centro de Vendas
Sales Center

11:00 | 20:00 Segunda a Domingo
11:00 | 8:00 PM Monday to Sunday

Morada
Address

Prata Riverside Village
Rua G à Rua Fernando Palha
Lote 8–Loja 3 LISBOA, Portugal

www.pratariversidevillage.com

Follow us



